

Opis zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki Green Energy sp. z o.o. składającej się z biogazowni rolniczej w Przypisówce w postaci wszystkich składników majątku stanowiących kompleksową (całościową) biogazownię rolniczą służącą do produkcji energii elektrycznej i ciepłej z biogazu oraz wszelkich niżej wskazanych praw, w tym z umów, decyzji, postanowień, zezwoleń, koncesji i ulg (dalej: ZCP w Przypisówce)

1) Rzeczowy majątek trwały (składniki materialne w postaci rzeczy stanowiących części składowe biogazowni)

Maszyny i urządzenia:

- Komora fermentacyjna ST 0093/06/2018
- Komora fermentacyjna 2 stopnia ST 0094/06/2018
- Dozownik substratów ST 0095/06/2018
- Centralna sterownia ST 0096/06/2018
- Kontenerowy agregat ST 0097/06/2018
- Pochodnia gazu ST 0098/06/2018
- Separator ST 0099/06/2018
- Stacja transformatorowa ST 0100/06/2018
- Układ do sprężania i transportu ST 0101/06/2018
- Budynek administracyjno-socjalny ST 0102/06/2018
- Sieci między obiektowe ST 0103/06/2018
- Sieci elektroenergetyczne ST 0104/06/2018
- Przyłącze ciepłe ST 0105/06/2018


Inne:


- Pompa DHS 120L1 BEZ NAPĘDU ST 0003
- Pompa PS-150/C1/BZ ST 0004
- Pompa śrubowa DHS 120L1 bez napędu ST 0008

2) Prawa i obowiązki wynikające z udziałów w następujących spółkach:

Do ZCP w Przypisówce nie zostają przypisane żadne prawa i obowiązki wynikające z udziałów Green Energy sp. z o.o. w spółkach.

3) Składniki niematerialne w postaci praw z następujących aktualnie wykonywanych umów cywilnych i handlowych przypisanych ZCP w



1 

Przypisówce z ich późniejszymi zmianami w tym zmianami potwierdzającymi następstwo prawne Green Energy sp. z o.o. wynikające z przejęcia zastawu rejestrowego w dniu 7 czerwca 2018 r. (oraz wniosków związanych z umowami):

- Umowa dzierżawy z dnia 18.10.11 r. zawarta pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Green Energy sp. z o.o. i Green Energy Europe sp. z o.o. (obecnie umowa obowiązuje pomiędzy Green Energy sp. z o.o. ASJC Investment sp. z o.o.)
- Umowa na dostawę ciepła zawarta dnia 1 kwietnia 2019 r. pomiędzy Green Energy sp. z o.o. a Zielone Suszarnie sp. z o.o.
- Umowa o współpracy w zakresie planowania produkcji, sprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w odnawialnym źródle energii elektrycznej, praw majątkowych i gwarancji pochodzenia, wypełniania obowiązków wobec podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie oraz prowadzenia rozliczeń z tytułu sprzedaży energii elektrycznej i jej nabywania na potrzeby bilansowania zawarta dnia 1 kwietnia 2019 r. pomiędzy Green Energy Sp. z o.o. a Geon sp. z o.o.
- Umowa sprzedaży energii elektrycznej zawarta dnia 1 kwietnia 2019 r. pomiędzy Green Energy Sp. z o. a Geon sp. z o.o.
- Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej wprowadzanej do sieci dystrybucyjnej 69/2018 zawarta dnia 28.09.2018 r. pomiędzy Green Energy Sp. z o.o. a PGE Dystrybucja S.A.
- Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej UD_00854/2018/B21 zawarta dnia 27.09.2018 r. pomiędzy Green Energy Sp. z o.o. a PGE Dystrybucja S.A.
- List intencyjny zawarty pomiędzy Green Energy Sp. z o. o. a Zielone Suszarnie Sp. z o.o.(30.06.18) w zakresie dotyczącym Przypisówki – dotyczące sprzedaży i dostawy pofermentu
- Umowa świadczenia usług maklerskich przez Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska S.A. w zakresie obrotu towarami giełdowymi na rynkach prowadzonych przez towarową giełdę energii S.A. zawarta dnia 25.07.2016 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. a Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska S.A. – w zakresie dotyczącym ZCP w Przypisówce
- Umowa świadczenia usług maklerskich przez Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska S.A. w zakresie obrotu towarami giełdowymi na rynkach prowadzonych przez towarową giełdę energii S.A. zawarta dnia 22 września 2016 r. pomiędzy Green Energy sp. z o.o. a Dom Maklerski



2

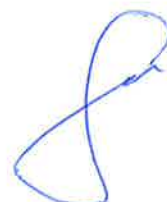
Banku Ochrony Środowiska S.A. w zakresie dotyczącym ZCP w Przypisówce

- Umowa o świadczenie usług telekomunikacyjnych dla karty sim nr 1219026575253 zawarta dnia 24 maja 2019 r. pomiędzy Green Energy Sp. z o.o. a Polkomtel sp. z o.o.
- Umowa wywozu odpadów komunalnych nr F 028/F/16 zawarta dnia 28.09.2016 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. Przedsiębiorstwo EKO-TRANS sp. z o.o.
- Umowa o dostarczanie wody zawarta 29.05.15 r. pomiędzy Gminą Firlej a Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o.
- Umowa z 2015.04.02 pomiędzy Orange Polska S.A. a Lubelskie Biogazownie sp. z o.o.
- Umowa sprzedaży pofermentu pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. a Zielone Suszarnie sp. z o.o. z 4 maja 2016 r. w zakresie ZCP w Przypisówce

4) Prawa z decyzji, postanowień, zezwoleń oraz z umów z ich późniejszymi zmianami w tym zmianami potwierdzającymi następstwo prawne Green Energy sp. z o.o. wynikające z przejęcia zastawu rejestrowego w dniu 7 czerwca 2018 r., w tym umów już wykonanych przez strony a także związana z nimi dokumentacja, w zakresie, w jakim umowa, decyzja, postanowienie, zezwolenie dotyczy ZCP w Przypisówce

Lp.	Nazwa decyzji lub umowy	Informacje
1	Decyzja nr 90/2017 z 7 kwietnia 2017	Decyzja PLW o zatwierdzeniu przekształcenia ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego: obornika, gnojowicy oraz treści przewodu pokarmowego zwierząt w biogaz.

2	Decyzja nr 339/2018 z 22 sierpnia 2018 r.	Decyzja PLW o uchyleniu decyzji nr 90/2017 z 7 kwietnia 2017
3	Umowa o dzieło z 2017-03-28	Umowa z Agnieszką Dałek o wdrożenie HACCP
4	Decyzja NR 3/2017 z 2017-01-04	Powiatowy lekarz weterynarii w Lubartowie. Warunkowe zatwierdzenie decyzji dot. przekształcenia produktów pochodzenia zwierzęcego
5	Decyzja NR 267/2016 z 2016-10-05	Zatwierdzenie na okres trzech miesięcy przekształcenie ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego w biogaz
6	Wniosek o zatwierdzenie do przerobu materiału kat 2 z 2016-09-21	Wniosek o zatwierdzenie do przerobu materiału kat 2 - obornik, gnojowica, treści z przewodu pokarmowego w Biogazowni rolniczej zlokalizowanej w miejscowości Przypisówka 59A, 21-136 Firlej
7	Decyzja RLŚ.6341.7.2014 z 2014-04-04	Starostwo Powiatowe w Lubartowie Udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych.




8	Decyzja RLŚ 6530.3.2014 z 2014-04-04	Zatwierdzenie projektu robót geologicznych i in.
9	Postanowienie BROK.6530.1.2014.AP.2 z 2014-03-21	Wójt gminy Firlej Pozytywna opinia projektu robót geologicznych (likwidacja studni)
10	Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej z 2011-06-29	"PGE" Warunki przyłączenia nr 59243 416/2011 dla podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV.
11	Decyzja RLŚ.6233.16.2014 z 2014-06-25	Umorzenie postępowania administracyjnego w sprawie wydania zezwolenia spółce Lubelskie Biogazownie na przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne.
12	Decyzja nr 736/09 z 2009-10-26	"Starostwo Powiatowe w Lubartowie" zatwierdzenie projektu budowlanego i udział pozwolenia na budowę bioelektrowni metanowej wraz z obiektami/urządzeniami technologicznymi i infrastrukturą.
13	Decyzja o udzieleniu promesy koncesji WEE/1142/16292/P/OLB/2009/WG z 2009-01-28	Promesa koncesji dla TEMPO

14	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z 2009-08-20, BROK A.P. 7627-5/08-15	Warunki
15	Postanowienie o odmowie wznowienia postępowania z 2012-05-10 BROK.6220.3.2012.AP.3	Odmówienie wznowienia dot. postępowania w sprawie środowiskowych uwarunkowań
16	Zaświadczenie z 2017-01-25, RLŚ.6164.69.2017	Zaświadczenie, że działka 847/4 nie jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu ani decyzją z art. 19 ust. o lasach
17	Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 z 2009-03-06	
18	Umowa w formie aktu notarialnego nr 5709/2008 z 2008-09-19	Umowa przenosząca własność udziałów w nieruchomości na Tempo sp. z o.o.
19	Porozumienie z dnia 2013-12-30 z PGE	Porozumienie dot. nowych cen do rozliczeń
20	Postanowienie SKO w Lublinie, SKO.41/2562/SD/2012 z 2012-06-21	Postanowienie o utrzymaniu w mocy postanowienia w sprawie odmówienia wznowienia postępowania
21	Decyzja 263/2017 z 2017-05-15 AIB.6740.209.2017	Zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę
22	Decyzja o umorzeniu postępowania środowiskowego (budowa farmy słonecznej) z 2013-06-21 BROK.6220.6.2012.AP.9	Decyzja o umorzeniu postępowania środowiskowego (budowa farmy słonecznej)
23	Decyzja nr 334/2013 z 2013-06-20, AIB.6740.419.2013	Zatwierdzenie projektu budowlanego i pozwolenie na budowę farmy fotowoltaicznej

24	Postanowienie z 2013-04-25, BROK.6620.6.2012.AP.7	Postanowienie o braku potrzeby oddziaływania na środowisko
25	Umowa o świadczenie usług dystrybucji Energii Elektrycznej z 2018-09-27, nr UD 01854/2018/B21	Pomiędzy GE a PGE Dystrybucja S.A.
26	Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej UD 00843/2016/B21 z 2016-05-23	Pomiędzy Lubelskie Biogazownie a PGE Dystrybucja S.A.
27	Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej UD 02380/2017/B21 z 2017-08-24	Pomiędzy Lubelskie Biogazownie a PGE Dystrybucja S.A.
28	Oświadczenie dotyczące rozwiązania umowy sprzedaży energii elektrycznej nr OL/000494/2016 z PGE z 2016-07-28 w zakresie w jakim dotyczy umowy w lokalizacji Przypisówka	Oświadczenie dotyczące rozwiązania umowy sprzedaży energii elektrycznej
29	Umowa sprzedaży energii elektrycznej wyprodukowanej w okresie uruchomienia odnawialnego źródła energii nr C/SC/344/2016	
30	Umowa sprzedaży energii elektrycznej nr OL/000494/2016 z 2015-05-18 w zakresie w jakim dotyczy Przypisówki	
31	Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej nr 69/2018 z 2018-09-28	
32	Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej wprowadzanej do sieci dystrybucyjnej nr 331/2016 z 2016-05-18	
33	Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 389657 z 2017-01-10	
34	Umowa nr 338260/S sprzedaży elementów sieci elektromagnetycznej z 2015-12-30	
35	Umowa nr 354303 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej z 2011-08-10	
36	Wniosek z 2016-10-28 o rozwiązanie umowy nr 86000309/WO/2012	

37	Umowa kompleksowa sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji z 2012-11-14 nr 86000309/WO/2012	
38	Umowa na prace projektowe nr U-01/09/09/2009 z 2008-09-09	Umowa pomiędzy Tempo a Przedsiębiorstwem Inicjatyw Gospodarczych „ATEST” sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Sidorska 84-90
39	Umowa na prace projektowe z 2009-08-06 pomiędzy TEMPO sp. z o.o. a EKOSTYSTEM ENERGIA sp. z o.o.	
40	Umowa Polkomtel sp. z o.o. a Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. z 2016-01-07 dla numeru 661-626700	
41	Umowa nr 50/P/2011 z 2011-09-01 o prace projektowe	
42	Umowa nr 338260/1 o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Tempo sp. z o.o.	
43	Postanowienie o wyrażeniu zgody na zastosowanie warunków ochrony przeciwpożarowej zawartych w operacie przeciwpożarowym z 2019-05-07 PR.5585.14.2019	
44	Decyzja PM Lublin z 2018-12-06, PE-TS-II.3130.1.471.2018 w sprawie wysokości opłaty skarbowej	
45	Umowa nr 2/10/2011 na wykonanie bioelektrowni metanowej wraz z projektem wykonawczym w Przypisówce z 2011-10-18 zawarta pomiędzy Tempo sp. z o.o. a „Eneco” sp. z o.o.	
46	Umowa o warunkach gwarancji biogazowni dla miejscowości Przypisówka zawarta pomiędzy Eneco sp. z o.o. a Tempo sp. z o.o. z 2011-10-18	




47	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącymi wykonania bioelektrowni metanowej wraz z projektem wykonawczym w Przypisówce, załącznikami i wytycznymi	
48	Dokumentacja przetargowa z ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym nr 07/07/11/O/P, wynikach wraz z protokołami, zawiadomieniami i korespondencją	
49	Porozumienie z 2013-12-30 zawarte pomiędzy PGE Obrót S.A. a Lubelskie Biogazownie sp. z o.o.	
50	Weksel in blanco wystawiony przez Tempo sp. z o.o. wraz z deklaracjami wekslowymi	
51	Umowy cesji praw i obowiązków z Umowy nr 338260 zawarta pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Biogazownia Przypisówka sp. z o.o. wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody na cesję wraz z porozumieniem pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Tempo sp. z o.o. a Biogazownia Przypisówka sp. z o.o.	
52	Umowa dzierżawy z 2011-10-06 zawarta pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Biogazownia Przypisówka sp. z o.o.	
53	Decyzja o przeniesieniu pozwolenia na budowę nr 736/09 na rzecz Biogazownia Przypisówka sp. z o.o.	
54	Oświadczenie woli w formie egzemplarza jednostronnie podpisanego projektu porozumienia pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Tempo sp. z o.o. oraz Biogazownia Przypisówka sp. z o.o. załączony do pisma z dnia 2012-01-02	
55	Porozumienie z 2012-04-12 pomiędzy PGE Dystrybucja a Biogazownia Przypisówka sp. z o.o. a Tempo sp. z o.o.	



56	Umowa cesji praw i obowiązków z Umowy nr 338260 o przyłączenie sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A. z 2012-03-23	
57	Umowa cesji praw i obowiązków z Umowy nr 338260 o przyłączenie sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A. z 2011-10-17	
58	Porozumienie z 2012-04-26 pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Biogazownia Przypisówka sp. z o.o. a Tempo sp. z o.o.	
59	Porozumienie z 2012-01-11 pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Tempo sp. z o.o. a Biogazownia Przypisówka sp. z o.o.	
60	Umowa nr 338260 zawarta pomiędzy PGE Dystrybucja LUBZEL sp. z o.o. a Tempo sp. z o.o. z 2009-04-08	
61	Umowa o dofinansowanie budowy bioelektrowni metanowej w Przypisówce nr POIS.09.01.00-00-117.09-00 z dnia 2010-09-17	
62	Ubezpieczeniowa gwarancja zapłaty wadium NR 02GG23/0030/11/0005 wraz z załącznikami do SIWZ	
63	Potwierdzenie przyjęcia oferty dla przetargu 07/07/11/P/P	
64	Oferta nr 190/2011 – wykonanie projektu i budowa bioelektrownie w Przypisówce – Polimex Mostostal S.A.	
65	Gwarancja Bankowa NR GWU/2011/103761	
66	Oferta Tugeb Polbud sp. z o.o.	
67	Gwarancja ubezpieczeniowa zapłaty wadium nr 998-A 145878 z 2011-07-27 wraz z załącznikami do SIWZ	
68	Pozwolenie na użytkowanie biogazowni rolniczej w Przypisówce	
69	Umowa o operowanie biogazowniami rolniczymi oraz serwisowanie, konserwację i bieżące naprawy	

	budynków, budowli i urządzeń składających się na biogazownie zawarta dnia 30.12.2016 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o. w restrukturyzacji a Energobud Investment Sp. z o.o.	
70	Umowa na dostawę substratów zawarta dnia 01.06.13 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o. a Green Energy Sp. z o.o.	
71	Umowa na dostawę ciepła zawarta dnia 05.08.2011 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o. a Zielone Suszarnie Sp. z o.o.	
72	Porozumienie zawarte dnia 30.11.2016 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. w restrukturyzacji a Geon Sp. z o.o.	
73	Porozumienie zawarte dnia 09.01.2017 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o. w restrukturyzacji a Geon Sp. z o.o.	
74	Umowa o współpracy w zakresie planowania produkcji, sprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w odnawialnym źródle energii elektrycznej, praw majątkowych i gwarancji pochodzenia, wypełniania obowiązków wobec podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie oraz prowadzenia rozliczeń z tytułu sprzedaży energii elektrycznej i jej nabywania na potrzeby bilansowania zawarta dnia 06.09.16 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o. w restrukturyzacji a Geon Sp. z o.o.	
75	Umowa sprzedaży energii elektrycznej zawarta dnia 30.11.2016 r. pomiędzy Lubelskie Biogazownie Sp. z o. a Geon Sp. z o.o.	
76	Umowa o świadczenie usług telekomunikacyjnych nr 108/2016 zawarta dnia 07.01.2016 r. pomiędzy	

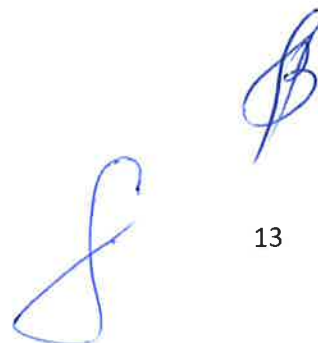
	Lubelskie Biogazownie Sp. z o.o. a Polkomtel Sp. z o.o.	
77	Umowa na pełnienie usług podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe z 30.06.2016 pomiędzy InterEnergia SA a Lubelskie Biogazownie sp. z o.o.	
78	Umowa sprzedaży energii elektrycznej z 05.07.2016 pomiędzy InterEnergia sp. z o.o. a Lubelskiego Biogazownie sp. z o.o.	
79	Wszelkie pełnomocnictwa związane z obrotem świadectwami pochodzenia na Towarowej Giełdzie Energii	
80	Decyzja o warunkach zabudowy dotycząca inwestycji na nieruchomości w Przypisówce	
81	Oświadczenia o wyrażeniu zgody na wykonanie sieci ciepłowniczej z 2014-04-15	

4b) Jak wyżej w p. 4):

- umowa o dofinansowanie nr pois.09.01.00-117/09-00 z 2010-09-17 pomiędzy Tempo sp. z o.o./Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- porozumienie z 2012-06-14 pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- umowa na wykonanie bioelektrowni metanowej wraz z projektem wykonawczym w Przypisówce 2/10/2011 z 2011-10-18 pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- umowa wykonania przyłącza ciepłego 2 /pc/2015 z 2015-10-01 pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. a Energobud Investment sp. z o.o.
- porozumienie z 2013-09-10 pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- porozumienie wekslowe z 2012-09-05 pomiędzy Eneco p. z o.o. a Tempo sp. z o.o.

- porozumienie z 14.09.2012 pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- porozumienie z 2011-10-31 pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- umowa pożyczki w zakresie finansowania budowy bioelektrowni w Przypisówce z 2013-03-26 pomiędzy Lubelskie Biogazownie sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- umowa o warunkach gwarancji biogazowni z 2011-10-18 pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Eneco sp. z o.o.
- umowa o pełnienie nadzoru inwestorskiego z 2011-03-08 pomiędzy Green Energy sp. z o.o. a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Usługi-Doradztwo-Handel Andrzej Kawka
- umowa o przeniesienie praw i obowiązków wynikających z umowy o pełnienie nadzoru inwestorskiego zawartej 08.03.2011 r. pomiędzy Green Energy sp. z o.o. a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Usługi-Doradztwo-Handel Andrzej Kawka w zakresie projektu biogazowni na terenie Przypisówki z 2012-01-02
- umowa o współpracy z 2014-09-22 pomiędzy Green Energy sp. z o.o. a Pawłem Kroczewskim prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Paweł Kroczewski - Biuro Obsługi Nieruchomości
- umowa o przeniesienie praw i obowiązków z umowy o pełnienie nadzoru inwestorskiego z dnia 08.03.2011 zawartej pomiędzy Green Energy sp. z o.o. a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Usługi-Doradztwo-Handel Andrzej Kawka z 2012-01-02
- umowa na dostawę ciepła z 2011-07-20 pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Zielone Suszarnie sp. z o.o.
- umowa o współpracy zawarta 10.12.10 r. zawarta pomiędzy Tempo sp. z o.o. a Grupa Kapitałowa "Business Consulting Group" sp. z o.o. w zakresie dotyczącym ZCP w Przypisówce
- umowa na dostawę ciepła z Tempo z 20.07.2011 w zakresie tyczącym Przypisówki
- umowa na dostawę ciepła z Drobwit sp. j. z 6.04.2011
- umowy na przygotowanie inwestycji w zakresie tyczącym Przypisówki
- umowy o zachowaniu poufności w zakresie tyczącym Przypisówki
- umowy o współpracy naukowo-badawczej w zakresie tyczącym Przypisówki



- 5) ZCP w Przypisówce zostają przypisane prawa z umów dostawy lub zakupu substratu przysługujących Spółce w zakresie dotyczącym ZCP w Przypisówce oraz przypisane zostają, wynikające z tych umów, nabyte składniki majątkowe w postaci substratu, z wyjątkiem umowy zawartej z Piotrem Ambroziakiem, która to umowa nie zostaje przypisana do ZCP w Przypisówce
- 6) Prawa z umów dotyczących rachunku bankowego wraz ze środkami tam zgromadzonymi: Bank Millennium S.A. 95 1160 2202 0000 0002 5113 1221
- 7) Prawa z umów o pracę oraz umów zlecenia z następującymi pracownikami i współpracownikami:

Cybul Rafał	Operator Biogazowni Rolniczej	umowa o pracę
Jeżowski Kamil	Operator Biogazowni Rolniczej	umowa o pracę
Woliński Andrzej	Kierownik Biogazowni	umowa o pracę
Zwolakiewicz Krzysztof	Operator Biogazowni Rolniczej	umowa o pracę
Lewoń Radosław	Doradztwo techniczne	umowa zlecenie – w zakresie świadczonych usług w ZCP w Przypisówce

- 8) Składniki niematerialne tj. świadczenia w postaci nakładów poniesionych przez Lubelskie Biogazownie sp. z o.o., a także składniki niematerialne w postaci przysięgo i warunkowego prawa do zwrotu tychże nakładów poczynionych przez Lubelskiego Biogazownie sp. z o.o. (świadczenia w postaci nakładów i w postaci roszczenia przysięgo i warunkowego prawa do zwrotu tychże nakładów zostały przejęte przez Green Energy sp. z o.o. od Lubelskich Biogazowni sp. z o.o.) na nieruchomości położonej w miejscowości Przypisówka, działka o numerze ewidencyjnym 847/4, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LU1A/00085639/7, z zastrzeżeniem postanowień umów dzierżawy nieruchomości, wynikające z naniesień w postaci:

- Komora fermentacyjna (inwestycja w obcym ŚT) ST 0074/06/2018
- Komora fermentacyjna 2 stopnia (inwestycja w obcym ŚT) ST 0075/06/2018
- Zbiornik gazu (inwestycja w obcym ŚT) ST 0076/06/2018

- Zbiornik wstępny (inwestycja w obcym ŚT) ST 0077/06/2018
- Pompownia komory (inwestycja w obcym ŚT) ST 0078/06/2018
- Dozownik substratów (inwestycja w obcym ŚT) ST 0079/06/2018
- Kontenerowy agregat (inwestycja w obcym ŚT) ST 0080/06/2018
- Pochodnia gazu (inwestycja w obcym ŚT) ST 0081/06/2018
- Silos magazynowy kiszonki (inwestycja w obcym ŚT) ST 0082/06/2018
- Zbiorniki magazynowe płynu (inwestycja w obcym ŚT) ST 0083/06/2018
- Stacja transformatorowa (inwestycja w obcym ŚT) ST 0084/06/2018
- Filtr żwirowy-oddzielacz (inwestycja w obcym ŚT) ST 0085/06/2018
- Magazyn fazy stałej (inwestycja w obcym ŚT) ST 0086/06/2018
- Studnia zbiorcza odcieków (inwestycja w obcym ŚT) ST 0087/06/2018
- Studnia wsiąkowa (inwestycja w obcym ŚT) ST 0088/06/2018
- Waga samochodowa (inwestycja w obcym ŚT) ST 0089/06/2018
- Budynek administracyjno-socjalny (inwestycja w obcym ŚT) ST 0090/06/2018
- Drogi i place wewnętrzne (inwestycja w obcym ŚT) ST 0091/06/2018
- Ogrodzenie (inwestycja w obcym ŚT) ST 0092/06/2018

9) Zobowiązania i należności wynikające z następujących umów pożyczek oraz analogicznych w zakresie dotyczącym ZCP w Przypisówce:

Zobowiązania wobec Continental Enterprise sp. z o.o. w kwotach 90 500 zł (umowy pożyczek z 14.12.2015, 28.12.2015) i 209 637,37 zł (umowa z 05.04.2017) oraz zobowiązania wobec Grupy Kapitałowej Business Consulting Group sp. z o.o. w łącznej kwocie 3 093 921, 44 zł wynikające z umów pożyczek z dni 15.03.2011, 23.12.2013, 27.09.2016, 26.06.2017, 14.09.2018 i 27.09.2018

10) Dokumentacja księgowa niezbędna do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ZCP w Przypisówce

11) Prawa i obowiązki wynikające z postępowań sądowych

ZCP w Przypisówce nie przejmuje żadnych praw i obowiązków wynikających z postępowań sądowych

12) Prawa do bazy danych

Do ZCP w Przypisówce zostają przypisane prawa do bazy danych w zakresie ochrony danych osobowych dotyczących ZCP w Przypisówce

13) Inne składniki materialne i niematerialne przynależne spółce Green Energy w zakresie ZCP w Przypisówce w postaci:

- wszelkie tajemnice przedsiębiorstwa,

- wszelkich praw własności przemysłowej,
- prawa majątkowe w postaci świadectw pochodzenia energii elektrycznej wytworzonych w źródle odnawialnym
- prawa autorskie i prawa pokrewne,
- projekty technologiczne i wykonawcze biogazowni wraz z dokumentacją,
- dokumentacji projektowej tworzonej na etapie realizacji prac, w tym projekty zamienne, szkice i rysunki techniczne
- wszelkich opinii i ekspertyz; koncepcji, map i schematów; protokołów, zawiadomień i wzorów; pism, korespondencji i wniosków; dokumentów technicznych
- wartości niematerialne prawne w postaci oprogramowań, programów, licencji i modułów związanych z umowami Spółki
- dokumenty handlowe związane z zakupem substratów
- dokumenty WZ (wydanie na zewnątrz/przyjęcie do magazynu)protokoły odbioru pofermentu
- dokumentacja serwisów i szkód
- protokoły kontroli
- karty pracy pracowników byłych i obecnych
- specyfikacje istotnych warunków zamówienia w poszczególnych przetargach wraz z dokumentacją przetargową
- dokumentacja związana z planowaną produkcją nawozów (w tym: badawcza)
- dokumentacja związana z opłatami za korzystanie ze środowiska
- dokumentacja związana z Krajowym Ośrodkiem Bilansowania i Zarządzania Emisjami
- opinie o innowacyjności
- dokumentacja postępowań sądowych
- dokumentacja związana z błękitnymi i żółtymi certyfikatami
- dokumentacja dotycząca deratyzacji
- wszelkie umowy na dostawę wody, wywozu odpadów komunalnych, telekomunikacyjne, wywóz ścieków konieczne do funkcjonowania ZCP w Przypisówce
- audyt inwestycji potwierdzający osiągnięcie wskaźnika mocy zainstalowanej energii cieplnej w biogazowni rolniczej
- zlecenia na wykonanie usług

14) Operaty szacunkowe:




- Operat szacunkowy dotyczący określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. nr 847/4, zabudowaną budynkami o charakterze komercyjnym, zlokalizowanej w miejscowości Przypisówka, gmina Firlej, powiat lubartowski, województwo lubelskie wykonany 14 października 2011 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Pawła Kroczewskiego
- Operat szacunkowy z określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. nr ewid. nr 847/4, zabudowaną budynkami o charakterze komercyjnym, zlokalizowanej w miejscowości Przypisówka, gmina Firlej, powiat lubartowski, województwo lubelskie wykonany 27 marca 2012 przez rzeczoznawcę majątkowego Włodzimierza Rudnickiego
- Operat szacunkowy dotyczący określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. nr 847/4, zabudowaną budynkami o charakterze komercyjnym, zlokalizowanej w miejscowości Przypisówka, gmina Firlej, powiat lubartowski, województwo lubelskie wykonany 29 września 2014 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Pawła Kroczewskiego
- Operat szacunkowy dotyczący określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. nr 847/4, zabudowaną budynkami o charakterze komercyjnym, zlokalizowanej w miejscowości Przypisówka, gmina Firlej, powiat lubartowski, województwo lubelskie wykonany 31 stycznia 2017 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Pawła Kroczewskiego

15) polisy ubezpieczeniowe (wraz z pełnomocnictwami brokerskimi):

- polisa ubezpieczenia 4066600724 w zakresie biogazowni w Przypisówce (ubezpieczenie mienia i utraty zysku od wszystkich ryzyk w Collonade Insurance SA)
- polisa ubezpieczenia KOR 028902 (ubezpieczenie od wszystkich ryzyk w Gothaer TU SA)
- polisa 9802/72088 w zakresie biogazowni w Przypisówce (ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk oraz utraty zysku w Compensa TU SA)
- polisa 8301/25695 (ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń oraz utraty zysku w Compensa TU SA)
- polisa korporacyjna ubezpieczenia biogazowni KOR 060333
- polisa KOR 028902 (ubezpieczenie od wszystkich ryzyk)
- polisa od odpowiedzialności cywilnej 1306/1038087 w zakresie biogazowni w Przypisówce




- polisa od odpowiedzialności cywilnej 1306/7003693 w zakresie biogazowni w Przypisówce

16) Prawa z wpisu do rejestru wytwórców biogazu rolniczego:

Wpis do rejestru wytwórców biogazu rolniczego dokonany przez prezesa Agencji Rynku Rolnego wedle zaświadczenia o wpisie BGR/Z/13/2016 z dnia 15 kwietnia 2016 roku wraz z późniejszymi zmianami, w tym: wedle zaświadczenia BGR/Z/21/2018 z dnia 21 sierpnia 2018 dotyczącego miejsca wykonywania działalności w Przypisówce

17) Dokumentacja związana z żółtymi i błękitnymi certyfikatami w zakresie ZCP w Przypisówce:

- Wnioski o wydanie świadectw pochodzenia (stosownie do art. 45 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 roku o odnawialnych źródłach energii)
- Świadectwa pochodzenia energii elektrycznej z odnawialnych
- Wnioski o wydanie świadectw pochodzenia z kogeneracji (stosownie do art. 91 ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne)
- Świadectwa pochodzenia energii elektrycznej z wysokosprawnej kogeneracji
- Opinie do sprawozdania rocznego jednostki kogeneracji

18) Dokumenty techniczno-budowlane

- projekt budowlany przyłączy wodno-kanalizacyjnych
- projekt biogazowni rolniczej 0,844 MW
- projekt wykonawczy zbiorników magazynowych płynu pofermentacyjnego
- projekt przyłącza sieci ciepłej
- zgłoszenie o przystąpieniu do wykonania przyłącza wodociągowego
- protokół przekazania dokumentacji powykonawczej
- projekt budowlano-wykonawczy sieci elektrycznej
- projekt wykonawczy zbiorników fermentacyjnych
- projekt budowlany wagi samochodowej
- projekt budowlany wzmocnienia stropu
- projekt budowlany zamienny budowy bioelektrowni metanowej o mocy 0,844 MW

